

Comunicado de Rendimentos

Maio de 2021

NewPort Logística - Fundo de Investimento Imobiliário - FII

CNPJ nº: 32.527.626/0001-47

NEWL11

Informação sobre próxima distribuição de Rendimentos

| Mês de Referência | Data-Base (último dia com direito ao rendimento) | Data do Pagamento | Valor do Rendimento por cota (R\$) |
|-------------------|--|-------------------|------------------------------------|
| NEWL11 - Mai-21 | 31/05/2021 | 15/06/2021 | 0,90 |
| *NEWL13 - Mai-21 | 31/05/2021 | 15/06/2021 | 0,90 |
| *NEWL14 - Mai-21 | 31/05/2021 | 15/06/2021 | 0,90 |
| *NEWL15 - Mai-21 | 31/05/2021 | 15/06/2021 | 0,90 |

Histórico de Distribuição

| Mês de Referência | Data-Base (último dia com direito ao rendimento) | Data do Pagamento | Valor do Rendimento por cota (R\$) |
|-------------------|--|-------------------|------------------------------------|
| Jan-20 | 31/01/2020 | 14/02/2020 | 0,70 |
| Fev-20 | 28/02/2020 | 13/03/2020 | 0,70 |
| Mar-20 | 31/03/2020 | 15/04/2020 | 0,70 |
| Abr-20 | 30/04/2020 | 15/05/2020 | 0,00 |
| Mai-20 | 29/05/2020 | 15/06/2020 | 0,00 |
| Jun-20 | 30/06/2020 | 14/07/2020 | 0,30 |
| Jul-20 | 31/07/2020 | 14/08/2020 | 0,70 |
| Ago-20 | 31/08/2020 | 15/09/2020 | 0,70 |
| Set-20 | 30/09/2020 | 15/10/2020 | 0,70 |
| Out-20 | 30/10/2020 | 16/11/2020 | 0,90 |
| Nov-20 | 30/11/2020 | 14/12/2020 | 0,90 |
| Dez-20 | 30/12/2020 | 15/01/2021 | 0,90 |
| Jan-21 | 29/01/2021 | 12/02/2021 | 0,90 |
| Fev-21 | 26/02/2021 | 12/03/2021 | 0,90 |
| Mar-21 | 31/03/2021 | 15/04/2021 | 0,90 |
| Abr-21 | 30/04/2021 | 14/05/2021 | 0,90 |
| Mai -21 | 31/05/2021 | 15/06/2021 | 0,90 |

* Em função da 2ª Emissão do fundo NewPort Logística FII, os titulares dos recibos NEWL13, NEWL14 e NEWL15, farão jus ao rendimento de R\$ 0,90, a ser pago em 15/06/2021.

** Farão jus aos rendimentos os titulares de cotas do Fundo no fechamento do último dia de cada mês, conforme o Regulamento deste Fundo.

*** Este relatório é meramente informativo e não constitui oferta, recomendação ou solicitação de investimento. A rentabilidade obtida no passado não é garantia de rentabilidade futura. Aos investidores é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto e regulamento do fundo antes de aplicar seus recursos. Fundos de investimento não contam com garantia do administrador do fundo, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos (FGC).

São Paulo, 31 de Maio de 2021.